



# **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

**Registro Generale n. 360 del 24-05-2022**

## **DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

**N. 219 DEL 24-05-2022**

**Oggetto: Aggiudicazione definitiva a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2) lett. b) della L. 120/2020 ulteriormente modificata dalla L. 108/2021\_ INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO**

L'anno duemilaventidue addì ventiquattro del mese di maggio, il Responsabile del servizio  
Geom. D'Agostino Katia

## **PREMESSO:**

- ✓ che il Comune di Valle Castellana è stato colpito dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi oltre alle nevicate del Gennaio 2017;
- ✓ che con scheda Aedes del 19.01.2018, redatta dalla squadra 2379 – scheda 006 del 19.01.2018, è stato dichiarato inagibile il fabbricato ricadente nel Comune di Valle Castellana in Frazione San Vito, identificato al foglio di mappa n. 3 particella n. 721, con esito A-F dato dalla presenza di grossi massi in pietra a ridosso del suddetto fabbricato;
- ✓ che con verbale di somma urgenza, **prot. 1752 del 20.02.2018**, a firma del Responsabile del Servizio geom. Fausto Chiavetta, è stata affidato l'incarico al professionista *ING. GIOVANNA DI FELICE nata a Giulianova (TE) il 23.09.1982, p.iva 01869920676, con studio tecnico in Roseto degli Abruzzi (TE) alla Via Patrizi n. 24, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Teramo al n. 1191*, per i servizi tecnici in merito alla “realizzazione di opere provvisoriale in somma urgenza per la messa in sicurezza contro la caduta massi dei fabbricati siti a ridosso di una parete rocciosa in frazione San Vito, mediante la posa di rete corticale a doppia torsione, a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti”;
- ✓ che il suddetto progettista con nota acquisita agli atti dell'Ente al **prot. 1811 del 01.03.2018** ha rimesso il progetto composto della seguente documentazione: TAVOLA PLANIMETRIE, TAVOLA PROGETTO, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA, ELENCO PREZZI UNITARI, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- ✓ che l'opera non è stata finanziata in somma urgenza dalla SMEA (Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile);
- ✓ che a seguito dell' Ordinanza del Commissario Straordinario n. 120 del 13.08.2021 avente ad oggetto “*Disciplina sulla concessione di contributi per gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nel gennaio 2017, ulteriori disposizioni relative alla sovrapposizione tra sisma 2009 e 2016, e disposizioni relative agli immobili di interesse culturale e paesaggistico di cui all'ordinanza n. 116/2021*”, il Comune di Valle Castellana ha presentato mediante portale interventi in merito a Piano Opere Pubbliche tra cui l'intervento di *MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO* ;
- ✓ che con nota del 23.12.2021, il Vicecommissario di Governo per la Ricostruzione Post Sisma 2016, acquisita agli atti dell'Ente al Protocollo 8870 del 24.12.2021, ha comunicato al Comune di Valle Castellana gli interventi ammessi di cui il seguente: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO per un importo complessivo di Euro 439.852,59*, e che pertanto si necessita rimodulare il suddetto progetto trasmesso dal progettista incaricato Ing. Giovanna Di Felice prot. 1811 del 01.03.2018

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 20 del 04.01.2022 di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva al geom. Katia D'Agostino;

## **DATO ATTO:**

- ✓ che si è proceduto, al fine di garantire la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati e il rispetto dei tempi e dei costi previsti nonché limitare quanto più possibile varianti in corso d'opera, all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva\_esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza con Determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 217 del 05.04.2022, a firma del Responsabile del Servizio geom. Katia D'Agostino, è stata affidata la rimodulazione del progetto definitivo\_esecutiva, D.L. e Coordinamento della Sicurezza all'Ing. Giovanna Di Felice con studio in Via Patrizi n. 24 – Roseto degli Abruzzi (TE), iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1191;
- ✓ che il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. Giovanna Di Felice in qualità di professionista incaricato è stato depositato agli atti d'ufficio al prot. 2679 del 07.04.2022;
- ✓ che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è stato validato, come verbale **prot. 2681 del 07.04.2022**, dal Responsabile del Procedimento a seguito di rapporto di verifica ed approvato con **Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 08/04/2022**;

- ✓ che alla copertura della spesa complessiva di Euro 439.852,59 si potrà provvedere con le somme di cui alla menzionata Ordinanza del Commissario Straordinario n. 120 del 13.08.2021 e la nota del Vicecommissario di Governo per la Ricostruzione Post Sisma 2016;
- ✓ che con Determina n. 163 (R.G. 256) del 14.04.2022 veniva indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici (ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 così come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021) per l'intervento "MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO";
- ✓ che, ai sensi degli articoli 192 de D.lgs n.267/2000 e s.m.i. e 32 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante nello specifico che:
  - a) il fine che si intende perseguire con il contratto di esecuzione dei lavori è quello di realizzare i lavori in oggetto;
  - b) l'oggetto del contratto: esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO";
  - c) il luogo di svolgimento: loc. SAN VITO del Comune di Valle Castellana;
  - d) la scelta del contraente avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno 5 operatori economici (ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 così come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021);
  - e) Criterio di selezione delle offerte: criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso (ai sensi dell'art. 1 comma 3 delle Legge 120/2020);
  - f) clausole essenziali: *evincibili dal Capitolato Speciale di Appalto*, salvo quanto altro previsto nella lettera di invito a presentare offerta;
- ✓ che con la medesima determinazione n. 163 (R.G. 256) del 14.04.2022 si è stabilito che, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 così come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021, si segue la selezione con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, tramite portale TUTTOGARE C O M U N E D I V A L L E C A S T E L L A N A <https://comunevallecastellana.tuttogare.it/index.php>;
- ✓ che con la medesima determinazione si è stabilito che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 delle Legge 120/2020 si segue il criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso;
- ✓ che gli invitati alla suddetta gara, che ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 120/2020 ed ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2, sono i seguenti:

MORETTI QUINTILIO SRL - Prot. n. 2947135 del 14/04/2022 - Assegnato dal sistema
EDILFLORIO S.R.L. - Prot. n. 2947136 del 14/04/2022 - Assegnato dal sistema
GEO L'AQUILA SRL - Prot. n. 2947138 del 14/04/2022 - Assegnato dal sistema
PARTITISRL - Prot. n. 2947140 del 14/04/2022 - Assegnato dal sistema
PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL - Prot. n. 2947142 del 14/04/2022 - Assegnato dal sistema

**PRESO ATTO**, come risulta dal verbale delle operazioni di gara n. 01 del 29.04.2022:

- ✓ che entro i termini assegnati sono pervenute ed acquisite dal sistema 2 (due) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori:

MORETTI QUINTILIO SRL - Prot. n. 2971735 del 29/04/2022 - Assegnato dal sistema
EDILFLORIO S.R.L. Prot. n. 2971732 del 29/04/2022 - Assegnato dal sistema

- ✓ che a seguito di apertura delle buste "A" – documentazione amministrativa e dal controllo effettuato la documentazione amministrativa risulta conforme e le ditte vengono ammesse alla fase successiva di gara;

**CONSIDERATO** come risulta dal verbale delle operazioni di gara n. 02 del 29.04.2022 allegato alla presente determinazione e di cui ne è parte integrante, dà atto che:

- a seguito di apertura delle buste “B” – OFFERTA ECONOMICA è risultato che la migliore offerta è stata quella presentata dall’Impresa **MORETTI QUINTILLO SRL con sede nella Frazione Tottea – 64043 - Crognaleto - P.IVA 01726430679 che ha offerto un ribasso percentuale di 15.35 sull ’importo a base d ’appalto;**

**CONSIDERATO** inoltre che per la suddetta impresa destinataria di proposta di aggiudicazione è comprovato:

- il possesso dell’attestazione SOA che la qualifica dei lavori in appalto (OS12-B classifica II) (attestazione con Scadenza 01-07-2023)
- l’iscrizione nella White List della Provincia di Teramo come verificato nell’elenco disponibile sul sito istituzionale dell’Ufficio Territoriale di Governo – Prefettura di Teramo, istituito ai sensi della legge 6/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013 ed entrato in vigore il 14 agosto 2013, soddisfacendo i requisiti per l’informazione antimafia per l’esercizio dell’attività per cui è stata disposta l’iscrizione. È pertanto soggetta alle seguenti condizioni: assenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all’art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice Antimafia); assenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell’impresa di cui all’art. 84, comma 3, del Codice Antimafia, con scadenza al 11-01-2023;
- la sussistenza del DURC che attesta la regolarità contributiva del concorrente - protocollo INPS\_30397972 con scadenza al 13/07/2022;
- il certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite AVCPass;
- il certificato casellario delle imprese acquisito tramite AVCPass;
- la visura Camera acquisita tramite AVCPass;
- la regolarità fiscale acquisita tramite AVCPass e il controllo per le violazioni NON definitivamente accertate, così come stabilito dalla L. 120/2020, rilasciato dall’Agenzia delle Entrate DIREZIONE PROVINCIALE DI TERAMO, acquisito agli atti dell’Ente al prot. 4057 del 24.05.2022;

**RITENUTO:**

- di approvare i predetti verbali e, per le motivazioni riportate nello stesso, proporre l’aggiudicazione in favore della ditta **MORETTI QUINTILLO SRL con sede nella Frazione Tottea – 64043 - Crognaleto - P.IVA 01726430679 che ha offerto un ribasso percentuale di 15.35 sull ’importo a base d ’appalto;**
- di procedere contestualmente all’aggiudicazione definitiva della procedura per l’appalto dei lavori relativo all’intervento “*MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO*”;

**Richiamato** il CUP è J99J21006680001;

**Richiamato** il CIG 9189427B0C;

**Richiamato** il Decreto Sindacale prot. 5817 del 29/09/2020 e Decreto Sindacale prot. 8061 del 19/12/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Geom. Katia D’Agostino l’incarico di Responsabile del Servizio Area Tecnica;

**Visti** gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**Verificata** l’insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti)

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;

**Visto** il Regolamento di Contabilità comunale;

**Visto** il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

**Visto** il Dlgs 33/2013;

**Visto** il DUP 2022-2024 approvato dal C.C. con delibera n. 44 del 30.12.2021;

**Visto** il Bilancio di previsione 2022-2024 approvato con atto del C.C. n. 45 del 30/12/2021;

**Visto** il Programma Triennale delle OO.PP. approvato con atto del C.C. n. 39 del 30/12/2021;

## DETERMINA

che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di **APPROVARE** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli allegati verbali di gara relativi alla procedura di selezione dell'impresa per l'intervento "*MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO*" - CUP è J99J2100668000 - CIG 9189427B0C;

di **AGGIUDICARE**, conformemente ai verbali di gara allegati, l'affidamento dei lavori relativi "*MESSA IN SICUREZZA DI UNA PARETE ROCCIOSA A RIDOSSO DI FABBRICATI IN FRAZIONE SAN VITO*" - in favore della ditta **MORETTI QUINTILLO SRL** con sede nella **Frazione Tottea – 64043 - Crognaleto - P.IVA 01726430679** che ha offerto un ribasso percentuale di **15.35** sull'importo a base d'appalto.

L'importo di aggiudicazione risulta quindi essere pari ad **Euro 295.738,80** (dicomi DUECENTONOVANTACIQUUESETTECENTOTRENTOTTO/80), così determinato:

<b>LAVORI:</b>	
Lavori a corpo (al netto degli oneri della sicurezza)	€ 319.200,00
Oneri della Sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 25.536,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2) - (soggetti a ribasso d'asta)</b>	<b>€ 344.736,00</b>
<b>A dedurre ribasso del 15.35%</b>	<b>- € 48.997,20</b>
<b>Restano</b>	<b>€ 270.202,80</b>
<b>Sommano oneri della sicurezza</b>	<b>€ 25.536,00</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	<b>€ 295.738,80</b>
IVA AL 10%	€ 29.573,80
<b>TOTALE LAVORI COMPRESO IVA</b>	<b>€ 325.312,60</b>

di **DARE ATTO** che sono stati verificati i requisiti relativa alla ditta aggiudicataria;

di **IMPEGNARE** conseguentemente la somma di **Euro 325.312,60** a favore della ditta **MORETTI QUINTILLO SRL** con sede nella Frazione Tottea – 64043 - Crognaleto - P.IVA 01726430679 sul capitolo n. 2499/0 del Bilancio CE con oggetto “**MESSA IN SICUREZZA CADUTA MASSI IN FRAZIONE SAN VITO (CRATERE SISMICO ORD.120/2021)**” - Codice di Bilancio 10.05-2.02.01.09.012;

di **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il geom. KATIAD 'AGOSTINO;

di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 “amministrazione trasparente”;

di **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

<b>Impegno N. 180 del 28-05-2022</b> a Competenza CIG 9189427B0C	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 2499 / Articolo MESSA IN SICUREZZA CADUTA MASSI IN FRAZIONE SAN VITO (CRATERE SISMICO ORD.120/2021) - CAP E. 499	
Causale	Aggiudicazione definitiva a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2) lett. b) della L. 120/2020 ulteriormente modificata d
<b>Importo 2022</b>	<b>Euro 325.312,60</b>
Beneficiario	1831 MORETTI QUINTILIO S.R.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. D'Agostino Katia

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.  
Lì 28-05-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. D'Agostino Katia

---

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.  
Valle Castellana, \_\_\_\_\_

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del        al        .

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO  
Di Saverio Giovanni